

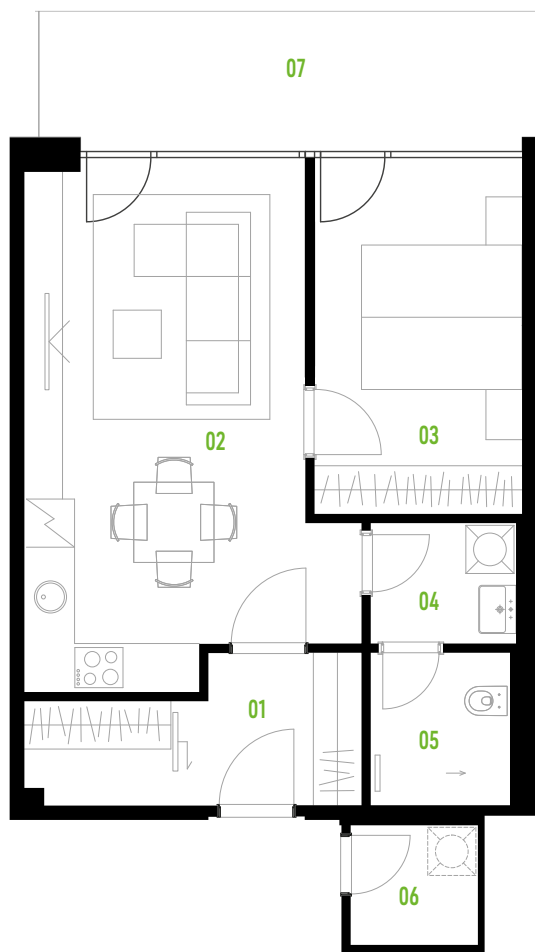
Plán podlaží



Jižní pohled



Západní pohled



| č. místnost                  | plocha m <sup>2</sup> |
|------------------------------|-----------------------|
| 1 předsíň                    | 6,60                  |
| 2 obytný prostor             | 23,40                 |
| 3 pokoj                      | 11,45                 |
| 4 umývárna                   | 2,70                  |
| 5 koupelna + WC              | 3,25                  |
| 6 komora                     | 2,35                  |
| 7 terasa (není v součtu)     | 10,95                 |
| <b>podlahová plocha bytu</b> | <b>52,25</b>          |

**V ceně technická řešení:**

- fotovoltaika
- plastová okna s trojskly
- udržování ideální vlhkosti v bytě celoročně
- příprava pro instalaci inteligentní domácnosti
- unikátní technologie vytápění / dochlazování Biosuntec
- **50% úspora nákladů** oproti vytápění plynem nebo elektřinou

**Volitelné příslušenství:**

- sklepní kóje
- bike box vnitřní / venkovní
- garážové stání
- garážové stání se sklepní kójí
- venkovní parkovací stání

+420 777 114 302

prodej@rezidencethera.cz

**rezidencethera.cz**